

## Leszek Zmełty

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej

Uprawnienia nr SLK/3168/OWOK/10 z dnia 20.05.2010 r.

Członek Ś.O.I.I.B nr ewidencyjny SLK/BO/6877/10

## Doświadczenie zawodowe

LP	OBIEKT	ZAKRES	INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY/ GENERALNY WYKONAWCA	ROK REALIZACJI
1.	Budowa Kompleksu sportowego przy ul. Asnyka w Katowicach	Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: <ul style="list-style-type: none"><li>- Przebudowa stadionu piłkarsko-lekkoatletycznego</li><li>- Przebudowa ciągów pieszo-jezdnych i budowa miejsc postojowych</li><li>- Budowa budynku zaplecza sanitarno-szatniowego</li><li>- Przebudowa boiska do baseballu wraz z niezbędną infrastrukturą</li><li>- Budowa boiska wielofunkcyjnego do piłki ręcznej i koszykówki</li><li>- Budowa budynku stacji transformatorowej</li><li>- Budowa boiska do siatkówki plażowej</li><li>- Budowa placu treningowego street workout</li><li>- Wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej, elektrycznej hydrantowej, kanalizacji sanitarnej i gazowej.</li></ul> Wartość Kontraktu – <b>29,5 mln PLN NETTO</b>	<b>Miasto Katowice</b> ul. Warszawska 4 40-006 Katowice/  <b>GRETASPORT</b> ul. Podlesie 17 40-006 Katowice	<b>08.2020 – nadal</b>
2.	Budowa plaży zewnętrznej oraz wodnego placu zabaw dla dzieci wraz z instalacjami: elektryczną i wodną w ramach rozbudowy „Parku wodnego w Tarnowskich Górach”	Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: <ul style="list-style-type: none"><li>- roboty rozbiórkowe i roboty ziemne</li><li>- roboty drogowe i wykonanie ogrodzeń</li><li>- instalacja technologii wody basenowej</li><li>- wykonanie basenu w stali nierdzewnej:<ul style="list-style-type: none"><li>a. brodzik dla dzieci wraz z atrakcjami</li></ul></li></ul> Wartość Kontraktu – <b>2,5 mln PLN NETTO</b>	<b>Agencję Inicjatyw Godpodarczych S.A</b> ul. Obwodnica 8 42-600 Tarnowskie Góry/  <b>FORTINO Sp z o.o.</b> ul. Korfantego 15 44-335 Jastrzębie-Zdrój	<b>03.2020 – 07.2020</b>

3.	Nadbudowy dzwonnicy w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 31	<p>Kierownik budowy/ Wykonawca (konsorcjant)  Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Roboty żelbetowe, murowe</li> <li>- Remont pokrycia dachu</li> <li>- Roboty elewacyjne</li> </ul>	<p>Rzymsko-Katolicka Parafia Chrystusa Króla w Gliwicach  Ul. Okrzei 31; 44-100 Gliwice /</p> <p><b>ZASTALBUD - LIDER</b>  ul. Piaskowa 23; Gliwice</p> <p><b>KALKO USŁUGI INŻYNIERSKIE</b>  Ul. Zimnej Wody 7a/15, Gliwice</p>	<b>05.2019 – 04.2020</b>
4.	Przebudowa części budynku przy ul. Szkolnej 1 w Jastrzębiu-Zdroju	<p>Kierownik budowy  Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Roboty żelbetowe, murowe, ogólnobudowlane</li> <li>- Remont pokrycia dachu</li> <li>- Roboty wykończeniowe</li> <li>- Wykonanie wewnętrznej instalacji wodociągowej, elektrycznej hydrantowej, kanalizacji sanitarnej.</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>3,5 mln PLN NETTO</b></p>	<p><b>Miasto Jastrzębie-Zdrój</b>  Al. Piłsudskiego 60,  44-335 Jastrzębie - Zdrój /</p> <p><b>FORTINO Sp z o.o.</b>  ul. Korfanteo 15  44-335 Jastrzębie-Zdrój</p>	<b>04.2019 – 04.2020</b>
5.	Przebudowa części hali przemysłowej ZBUS na pomieszczenia biurowe 44-100 Gliwice, ul. Przewozowa 32	<p>Kierownik budowy  Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Roboty żelbetowe, murowe</li> <li>- Remont pokrycia dachu</li> <li>- Roboty wykończeniowe</li> <li>- Instalacje wod-kan, C.O., wentylacja mechaniczna</li> <li>- Instalacja elektryczna, niskoprądowa</li> <li>- Zagospodarowanie terenu</li> <li>- Roboty elewacyjne</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>Etap I - ok. 5 mln PLN</b>  – <b>Etap II - ok. 15 mln PLN</b></p>	<p><b>Śląski Park Informatyczny sp. z o.o.</b>  ul. Przewozowa 32  44-100 Gliwice/</p> <p><b>ZASTALBUD - LIDER</b>  ul. Piaskowa 23;  44-100 Gliwice</p>	<b>02.2018 - nadal</b>
6.	Budowa domu jednorodzinnego typu rezydencja wraz z infrastrukturą techniczną w Katowicach	<p><b>Inspektor nadzoru</b> – Stan S.S.O.  /branża elektryczna/sanitarna/drogowa</p> <p><b>Kierownik budowy</b> – stan deweloperski/roboty wykończeniowe</p>	<b>Inwestor prywatny</b>	<p><b>10.2017 – 10.2018</b>  <b>10.2017 – 08.2020</b></p> <p><b>10.2018 – 08.2020</b></p>

		<p>Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty ziemne, żelbetowe, murowe</li> <li>- Konstrukcja dachu i pokrycia dachu – blacha tytan-cynk</li> <li>- Roboty ogólnobudowlane – stan deweloperski</li> <li>- Roboty wykończeniowe</li> <li>- Instalacje sanitarne</li> <li>- Instalacja elektryczna, niskoprądowa</li> <li>- Zagospodarowanie terenu</li> <li>- Roboty elewacyjne</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>ok. 20 mln PLN</b></p>		
7.	<p>Remont i przebudowa budynku mieszkalnego 40-855 Katowice ul. Janasa 9</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Roboty żelbetowe, murowe</li> <li>- Demontaż i montaż konstrukcji dachu wraz z pokryciem</li> <li>- Roboty wykończeniowe – stan do wynajmu</li> <li>- Instalacje wod-kan, C.O., wentylacja mechaniczna</li> <li>- Instalacja elektryczna, niskoprądowa</li> <li>- Zagospodarowanie terenu</li> <li>- Renowacja zabytkowej elewacji ceglanej – nadzór konserwatorski</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>ok. 2 mln PLN</b></p>	<p><b>JANASA 9 sp. z o.o</b> ul. Brzozowicka 110 42-500 Będzin</p>	<p><b>01.2017 – 05.2018</b></p>
8.	<p>Przebudowa budynku wielorodzinnego - Osiedle domów wielorodzinnych 42-500 Będzin ul. Brzozowicka 110a</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Roboty murowe</li> <li>- Roboty wykończeniowe – stan deweloperski</li> <li>- Instalacje wod-kan, C.O., wentylacja mechaniczna</li> <li>- Instalacja elektryczna, niskoprądowa</li> <li>- Zagospodarowanie terenu</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>ok. 0,5 mln PLN</b></p>	<p><b>POZYTYW sp. z o.o</b> ul. Brzozowicka 110 42-500 Będzin</p>	<p><b>01.2017 – 08.2017</b></p>
9.	<p>Basen szkolny przy Szkole Podstawowej nr 28 44-100 Gliwice, ul. M. Strzody 4</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wymiana glazury podłogowej i ściennej - pomieszczenie hali basenowej, pom. szatni i natrysków, hol wejściowy</li> </ul>	<p><b>Szkoła Podstawowa nr 28,</b> ul. M. Strzody 4 44-100 Gliwice/</p>	<p><b>07-08.2016</b></p>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Wymiana folii w niecce basenowej wraz z rynną przelewową</li> <li>- Remont instalacji oświetlenia niecki basenowej i pom. basenu</li> <li>- Przebudowa instalacji technologii wody basenowej</li> <li>- Wymiana stolarki drzwiowej PCV oraz kabin HPL</li> <li>- Wymiana białego montażu sanitarnego i elektrycznego</li> <li>- Remont podbasenia</li> </ul> <p><b>Wartość Kontraktu – 0,5 mln PLN</b></p>	<p><b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice</p>	
10.	<p>Kąpielisko „Leśne Zacisze” ul. Niepodległości 107 44-190 Knurów</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- roboty rozbiórkowe i wycinka drzew</li> <li>- wykonanie basenów w stali nierdzewnej: <ul style="list-style-type: none"> <li>a. brodzik dla dzieci o gł. 0,1 – 0,6 m wraz z atrakcjami</li> <li>b. basen rekreacyjny o gł. 0,8-1,2 m, wraz z atrakcjami</li> <li>c. basen sportowo-rekreacyjny o gł. 1,2 m wraz z atrakcjami</li> </ul> </li> <li>- budowę i wyposażenie wodnego placu zabaw</li> <li>- roboty drogowe – wjazd na budowę, parkingi, chodniki, ogrodzenie o wys. 1,0 m i 4,0 m.</li> <li>- budowa budynku stacji filtrów wraz z dostawą urządzeń</li> <li>- budowę zbiorników żelbetowych podziemnych</li> <li>- wykonanie przyłączy energetycznych i wykonanie wewnętrznych linii zasilających</li> <li>- wykonanie instalacji niskonapięciowych</li> <li>- wykonanie przyłączy wod-kan</li> <li>- budowa instalacji solarnej dla potrzeb podgrzewania wody</li> </ul> <p><b>Wartość Kontraktu – ok. 10 mln PLN</b></p>	<p><b>Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Knurowie /</b></p> <p><b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice</p>	<p><b>10.2014 – 06.2016</b></p>
11.	<p>Przebudowa budynku przy ul. T. Boya Żeleńskiego w Katowicach na Budynek Produkcyjno-Magazynowy z Zapleczem Administracyjnym dla firmy MONAT Ul.. Boya Żeleńskiego 108 40-750 Katowice</p>	<p>Kierownik budowy Zakres Projektu obejmuje:</p> <p>I Roboty Budowlane:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Demontaż i montaż konstrukcji dachu wraz z pokryciem</li> <li>- Palowanie fundamentów</li> <li>- Roboty żelbetowe – płyta żelbetowa przyziemia, słupy i ściany żelbetowe, strop piętra i antresoli, szyb windy, podciągi i wieńce</li> <li>- Roboty murowe, tynkarskie</li> <li>- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</li> <li>- Roboty wykończeniowe</li> <li>- Renowacja zabytkowej elewacji ceglanej – nadzór konserwatorski</li> </ul>	<p><b>Wielobranżowa i Projektowa sp. z o.o. MONAT,</b> ul Przyrodników 19 40-289 Gdańsk</p>	<p><b>07.2014 – 07.2016</b></p>

		<p>II Roboty instalacyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Przyłącza: wody, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, energetyczne</li> <li>- Instalacje elektryczne, teletechniczne</li> <li>- Instalacje wod. - kan., kanalizacja deszczowa</li> <li>- Instalacje c.o., wentylacja mechaniczna</li> </ul> <p>III Zagospodarowanie terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Miejsca parkingowe i ciągi komunikacyjne</li> <li>- Ogrodzenie terenu i tereny zielone</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>ok. 5 mln PLN</b></p>		
12.	<p>Basen Krytej Pływalni „Akwarium” ul. Ozimska 48B 45-015 Opole</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Przebudowa instalacji wentylacyjnych</li> <li>- Przebudowa niecki basenu sportowego i rehabilitacyjnego</li> <li>- Przebudowa plaży niecki sportowej i basenu rehabilitacyjnego</li> <li>- Przebudowa instalacji obu basenów i zjeżdżalni</li> <li>- Przebudowa natrysków przy basenie sportowym</li> </ul> <p>Wartość Kontraktu – <b>0,8 mln PLN</b></p>	<p><b>Urząd Miasta Opole/</b>  <b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice</p>	<b>06-09.2014</b>
13.	<p>Przebudowa żydowskiego domu przedpogrzebowego ul. Poniatowskiego 14 44-100 Gliwice</p>	<p>Kierownik robót budowlanych Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <p>I Roboty rozbiórkowe</p> <p>II Roboty budowlane</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Iniekcja i osuszanie ścian piwnic, izolacja pozioma i pionowa</li> <li>- Obniżenie poziomu posadzki w piwnicy - płyta żelbetowa</li> <li>- Roboty murarskie</li> <li>- Wykonanie schodów żelbetowych monolitycznych</li> <li>- Roboty tynkarskie</li> <li>- Posadzki z płytek oraz posadzki żywiczne</li> <li>- Położenie płytek na ścianach sanitariatów</li> <li>- Przystosowanie wejść dla osób niepełnosprawnych</li> <li>- Wzmocnienie stropu Kleina</li> </ul> <p>III Roboty renowacyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nadzór konserwatorski</li> <li>- Czyszczenie i uzupełnianie elewacji z cegły klinkierowej</li> <li>- Renowacja fresków w sali głównej</li> <li>- Renowacja witraży w sali głównej oraz rozety poddasza</li> </ul>	<p><b>Miejski Zakład Usług Komunalnych w Gliwicach/</b>  <b>KONIOR Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.</b> ul. Mariacka 9 (Tylna) 40-014 Katowice</p>	<b>05.2014-05.2011</b>

		<p>IV Zagospodarowanie terenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wjazdy na posesje, droga wewnętrzna, miejsca parkingowe.</li> <li>- Ogrodzenie z kamienia naturalnego wokół posesji</li> </ul> <p><b>Wartość Kontraktu – 3,7 mln PLN</b></p>		
14.	<p>Basen MORiS Ul. Graniczna 92 41-506 Chorzów</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje remont plaży basenu sportowego polegający na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- robotach rozbiórkowych i przygotowaniu podłoża</li> <li>- osadzenie nowych wpustów podłogowych</li> <li>- oczyszczenie podłoża i wykonanie warstwy szczepnej</li> <li>- wykonanie nowej hydroizolacji posadzki</li> <li>- ułożenie płytek ceramicznych</li> </ul> <p><b>Wartość Kontraktu – ok. 0,4 mln PLN</b></p>	<p><b>Miejski Ośrodek Rekreacji i Sportu w Chorzowie /</b></p> <p><b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice</p>	<b>2014</b>
15.	<p>Basen pływacki Z.S.O. nr 2 ul. Czeladzka 58 41-214 Sosnowiec</p>	<p>Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zmiany sposobu obiegu wody basenowej</li> <li>- wymiana glazury tzw. plaży wokół niecki basenowej</li> </ul> <p><b>Wartość Kontraktu – ok. 0,2 mln PLN</b></p>	<p><b>Z.S.O. nr 2</b> ul. Czeladzka 58 41-214 Sosnowiec/</p> <p><b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice</p>	<b>06-08.2014</b>
16.	<p>Adaptacja i przebudowa budynku Galerii Sztuki Współczesnej ELEKTROWNIA</p>	<p>Kierownik robót ogólnobudowlanych Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Roboty rozbiórkowe</li> <li>- Roboty budowlane w zakresie piwnic</li> <li>- Roboty budowlane w pozostałej części budynku</li> <li>- Roboty w zakresie konstrukcji dachu i pokrycia dachu</li> <li>- Stolarka okienna i drzwiowa (wewnętrzna oraz zewnętrzna)</li> <li>- Renowacja i konserwacja elewacji wraz z robotami wykończeniowymi i obróbkami</li> <li>- Dobudowa klatki schodowej</li> <li>- Instalacja C.O. , wentylacji</li> <li>- Instalacje wod-kan i ppoż.</li> <li>- Instalacje elektryczne, niskoprądowe</li> <li>- Zagospodarowanie terenu wraz z przyłączami</li> </ul> <p><b>Wartość Kontraktu – 8,9 mln PLN</b></p>	<p><b>Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi</b> ul. Wojkowska 2, 41-250 Czeladź /</p> <p><b>KONIOR Przedsiębiorstwo Budowlane Sp. z o.o.</b> ul. Mariacka 9 (Tylina) 40-014 Katowice</p>	<b>09.2012-10.2013</b>

17.	Basen pływacki przy Międzyszkolnym Ośrodku Sportowym Ul. Paderewskiego 46 A 40-144 Katowice	Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: - montaż niecki basenowej wykonanej ze stali nierdzewnej o wymiarach 25x12,5 m - remont i modernizacja hali basenowej - roboty instalacyjne – wod –kan, C.O. - technologia uzdatniania wody  Wartość Kontraktu – <b>ok. 2,0 mln PLN</b>	<b>Międzyszkolny Ośrodek Sportowy w Katowicach</b>  <b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice	<b>06-09.2013</b>
18.	Mała niecka basenowa OSIR Kolna Ul. Kolna 2 30-381 Kraków	Kierownik budowy Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: - remont niecki basenu rekreacyjnego polegający na wymianie okładziny basenu z folii PVC na porcelanową okładzinę basenową - montaż uzbrojeń niecki  Wartość Kontraktu – <b>ok. 0,2 mln PLN</b>	<b>Ośrodek Sportu i Rekreacji Kolna</b> Ul. Kolna 2 30-381 Kraków/  <b>TRANSCOM sp. z o.o.</b> ul. Józefowska 5, 40-144 Katowice	<b>07-08.2012</b>
19.	Budowa Basenu Kąpielowego Przy skrzyżowaniu Al. Korfantego i ul. G.Bruno w Zabrze	Kierownik robót ogólnobudowlanych Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: - budynek krytego basenu kąpielowego z funkcjami towarzyszącymi w postaci zjeżdźalni, zespołu fitness, gastronomii i powierzchni komercyjnych - elementy infrastruktury teletechnicznej: przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, C.O., elektroenergetyczne, teletechniczne oraz oświetlenie terenu - elementy infrastruktury drogowej: zjazd na al. Korfantego, miejsca postojowe, wewnętrzny układ drogowy  Wartość Kontraktu – <b>ok. 21 mln PLN</b>  <b>Uwaga!</b> – zakres wykonany do stanu surowego zamkniętego wraz z pełnym uzbrojeniem terenu bez zagospodarowania terenu - ogłoszenie upadłości firmy K.P.B.P. BUDUS S.A. – G.W.	<b>Miejski Zakład Kąpielowy</b> plac Krakowski 10, 41-800 Zabrze/  <b>K.P.B.P. BUDUS S.A.</b> ul. Barbary 21 40-053 Katowice	<b>09.2011 - 09.2012</b>
20.	Budowa kompleksu sportowo- rekreacyjnego w Oleśnicy Ul. Spacerowa 20 56-400 Oleśnica	Kierownik kontraktu Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje: - demontaż niecek basenu zewnętrznego i budynku zaplecza szatniowego - budowa basenu sportowego, rekreacyjnego i brodzika dla dzieci	<b>Miasto Oleśnica</b> Rynek - Ratusz, 56-400 Oleśnica/	<b>09.2009 - 03.2010</b>

		<p>ze stali nierdzewnej - budowa budynków zaplecza sanitarno-technologicznego i magazynowego</p> <p>Wartość Kontraktu – <b>ok. 20 mln PLN</b></p> <p><b>Uwaga!</b> – zakres wykonany do stanu surowego otwartego bez zagospodarowania terenu - ogłoszenie upadłości firmy KEM S.A. – G.W.</p>	<p><b>KEM sp. z o.o.</b> Budowlanych 6, 41-303 Dąbrowa Górnicza</p>	
--	--	---	---	--